



Curriculum Vitae OARM - Europass

Informazioni personali

Cognome e Nome MALTINTI Marco Enzo Pio
Architetto
Iscritto all'Ordine degli Architetti P.P.C. di Roma e provincia con il n° 14750 sezione A
settore: Architettura

Indirizzi Residenza: Via Pian di Scò, 74, 00139 - ROMA (RM)
Studio: Via Pian di Scò, 74, 00139 - ROMA (RM)

Telefoni Casa: 06 8106382
Studio:
Mobile: 3483238409

E-mail architettomaltinti@email.it
PEC ma.maltinti@pec.archrm.it

Sito web <http://www.praticheimmobiliariok.it>

Cittadinanza Italiana

Luogo e data di nascita BRINDISI (BR) 13 maggio 1975

Sesso M

Settore professionale

Ambiti di prevalente interesse professionale

Consulenze - perizie - stime
Insegnamento e formazione
Ristrutturazione d'interni
Servizi tecnici e professionali

Principali ruoli svolti

Consulente
Direttore Lavori
Progettista
Consulente tecnico del Tribunale di Roma con specifica competenza in estimo, esecuzioni immobiliari e divisioni ereditarie -Esperto di teoria e tecnica estimativa, maturata grazie ad un'esperienza, ormai pluriennale, in questo settore come consulente e perito di primari istituti di credito. -Insegnamento: Attualmente Docente presso "Convitto Nazionale Vittorio Emanuele II" - Iscritto nelle graduatorie di circolo e di istituto per il personale docente nella scuola secondaria (I e II grado). Materie principal

Esperienza professionale

Principali lavori svolti

Date	03/2015 -->
Lavoro o posizione ricoperti	Consulente
Tipo di attività o settore	Consulenze - perizie - stime
Committente	Tribunale Ordinario di Roma
Descrizione	Consulente Tecnico del Tribunale Ordinario di Roma con specifica competenza per le materie di: - Esproprio ed Estimo - Divisione Ereditaria (<i>In corso</i>)
Date	11/2015
Lavoro o posizione ricoperti	Consulente
Tipo di attività o settore	Consulenze - perizie - stime
Committente	Prestige Service di Galimi Rocco Maurizio
Descrizione	Consulente tecnico della ditta (<i>In corso</i>)
Date	01/2014 -->
Lavoro o posizione ricoperti	Consulente

Tipo di attività o settore	Servizi tecnici e professionali
Committente	De Michelis Real Estate
Descrizione	Consulente tecnico <i>(In corso)</i>
Date	01/2014 -->
Lavoro o posizione ricoperti	Consulente
Tipo di attività o settore	Servizi tecnici e professionali
Committente	Cos.Bit. seconda srl
Descrizione	Consulente tecnico <i>(In corso)</i>
Date	01/2014 -->
Lavoro o posizione ricoperti	Consulente
Tipo di attività o settore	Servizi tecnici e professionali
Committente	Ghirza srl
Descrizione	Consulente tecnico <i>(In corso)</i>
Date	01/2013 -->
Lavoro o posizione ricoperti	Consulente
Tipo di attività o settore	Consulenze - perizie - stime
Committente	Gabetti - Nuovo Salario Immobili s.r.l.s.
Descrizione	Consulente tecnico <i>(In corso)</i>
Date	07/2009 -->
Lavoro o posizione ricoperti	Consulente
Tipo di attività o settore	Servizi tecnici e professionali
Committente	clienti privati
Descrizione	Redazione attestati di Prestazione Energetica (APE) <i>(In corso)</i>
Date	01/2009 -->
Lavoro o posizione ricoperti	Consulente
Tipo di attività o settore	Consulenze - perizie - stime
Committente	Prestige Immobiliare di Galimi & Co. srl
Descrizione	Consulente, collaboratore e socio delle società <i>(In corso)</i>
Date	01/2009 -->
Lavoro o posizione ricoperti	Consulente
Tipo di attività o settore	Servizi tecnici e professionali
Committente	Studio Commerciale dott. Bonifazi Barbara
Descrizione	Consulente tecnico <i>(In corso)</i>
Date	01/2006 -->
Lavoro o posizione ricoperti	Consulente
Tipo di attività o settore	Consulenze - perizie - stime
Committente	Ric.Le sas
Descrizione	Consulenze tecniche in ambito immobiliare <i>(In corso)</i>
Date	06/2014 - 07/2014
Lavoro o posizione ricoperti	Consulente
Tipo di attività o settore	Consulenze - perizie - stime

Committente	Inviolatella costruzioni srl
Descrizione	Consulenta tecnico <i>(Completato)</i>
Date	02/2012 - 03/2012
Lavoro o posizione ricoperti	Consulente
Tipo di attività o settore	Consulenze - perizie - stime
Committente	Maps Company srl
Descrizione	Consulente tecnico <i>(Completato)</i>
Date	01/2011 - 12/2011
Lavoro o posizione ricoperti	Consulente
Tipo di attività o settore	Consulenze - perizie - stime
Committente	De Lorenzo Formazione
Descrizione	Consulente tecnico <i>(Completato)</i>
Date	01/2010 - 12/2010
Lavoro o posizione ricoperti	Consulente
Tipo di attività o settore	Consulenze - perizie - stime
Committente	NSA srl
Descrizione	Consulente tecnico <i>(Completato)</i>
Date	07/2010 - 09/2010
Lavoro o posizione ricoperti	Consulente
Tipo di attività o settore	Consulenze - perizie - stime
Committente	privato
Descrizione	Consulenza e perizia estimativa beni di proprietà della famiglia per divisione ereditaria. Tra gli immobili stimati il più importante "Il Postiglione" edificio storico ed azienda annessa in Campagnano di Roma. <i>(Completato)</i>
Date	01/2005 - 12/2009
Lavoro o posizione ricoperti	Consulente
Tipo di attività o settore	Consulenze - perizie - stime
Committente	Romarian sas
Descrizione	Consulente tecnico e collaboratore della società immobiliare affiliata al marchio Professionecasa Prestige International <i>(Completato)</i>
Date	01/2008 - 12/2008
Lavoro o posizione ricoperti	Consulente
Tipo di attività o settore	Consulenze - perizie - stime
Committente	Maremmana Mutui srl
Descrizione	Perizie immobiliari finalizzate alla concessione di mutui. <i>(Completato)</i>
Date	06/2008
Lavoro o posizione ricoperti	Consulente
Tipo di attività o settore	Consulenze - perizie - stime
Committente	privato
Descrizione	Perizia giurata immobile sito in Roma, via Astura 2 <i>(Completato)</i>
Date	04/2008
Lavoro o posizione ricoperti	Consulente
Tipo di attività o settore	Consulenze - perizie - stime

Committente	Banca Popolare di Novara
Descrizione	Perizia immobiliare finalizzata alla concessione di mutuo - Guidonia Montecelio - via G. Garibaldi 5 (Completato)
Date	02/2008
Lavoro o posizione ricoperti	Consulente
Tipo di attività o settore	Servizi tecnici e professionali
Committente	privato
Descrizione	Consulenza tecnica per pratiche catastali (Completato)
Date	12/2007
Lavoro o posizione ricoperti	Consulente
Tipo di attività o settore	Consulenze - perizie - stime
Committente	Banca Popolare di Novara
Descrizione	Perizia immobiliare finalizzata alla concessione di mutuo - Palombara Sabina (Completato)
Date	07/2007
Lavoro o posizione ricoperti	Consulente
Tipo di attività o settore	Consulenze - perizie - stime
Committente	Banca Popolare di Novara
Descrizione	Perizia immobiliare finalizzata alla concessione di mutuo . Palestrina (RM) - via Buonarroti n.3 (Completato)
Date	07/2007
Lavoro o posizione ricoperti	Consulente
Tipo di attività o settore	Consulenze - perizie - stime
Committente	Banca Popolare di Novara
Descrizione	Perizia immobiliare finalizzata alla concessione di mutuo - Roma via della Cisterna 22 (Completato)
Date	03/2007
Lavoro o posizione ricoperti	Consulente
Tipo di attività o settore	Consulenze - perizie - stime
Committente	privato
Descrizione	Perizia giurata immobiliare per Giudice Tutelare - Trib. Roma - Roma Largo Brindisi 18 (Completato)
Date	09/2006
Lavoro o posizione ricoperti	Consulente
Tipo di attività o settore	Consulenze - perizie - stime
Committente	Banca Popolare di Novara
Descrizione	Perizia immobiliare finalizzata alla concessione di mutuo (Completato)
Date	05/2006
Lavoro o posizione ricoperti	Consulente
Tipo di attività o settore	Consulenze - perizie - stime
Committente	privato
Descrizione	Perizia immobiliare finalizzata alla concessione di mutuo - Roma via Antonio Pane n.18 (Completato)
Date	11/2005 - 12/2005
Lavoro o posizione ricoperti	Consulente
Tipo di attività o settore	Consulenze - perizie - stime
Committente	Studio Commerciale dott. Giancarlo Fornaciari

Descrizione	Stima immobili residenziali, aste immobiliari di nude proprietà - Roma (<i>Completato</i>)
Date	05/2005 - 06/2005
Lavoro o posizione ricoperti	Consulente
Tipo di attività o settore	Consulenze - perizie - stime
Committente	Studio Commerciale dott. Giancarlo Fornaciari
Descrizione	Stima immobili residenziali - Roma, quartiere Talenti (<i>Completato</i>)
Date	10/2004
Lavoro o posizione ricoperti	Consulente
Tipo di attività o settore	Consulenze - perizie - stime
Committente	Banca Antonveneta
Descrizione	Perizia immobiliare finalizzata alla concessione di mutuo - Capannone industriale ed uffici in Guidonia Montecelio, loc. Tavernelle (<i>Completato</i>)
Date	04/2004
Lavoro o posizione ricoperti	Consulente
Tipo di attività o settore	Consulenze - perizie - stime
Committente	privato
Descrizione	Perizia immobiliare finalizzata alla concessione di mutuo - Roma via Caleffi 5 (<i>Completato</i>)
Date	03/2004
Lavoro o posizione ricoperti	Consulente
Tipo di attività o settore	Consulenze - perizie - stime
Committente	Studio Commerciale dott. Giancarlo Fornaciari
Descrizione	Stima di beni immobili residenziali per conto dello studio - Roma via Tino Buzzelli. (<i>Completato</i>)
Date	12/2003
Lavoro o posizione ricoperti	Consulente
Tipo di attività o settore	Consulenze - perizie - stime
Committente	Banca Antonveneta
Descrizione	Perizia immobiliare finalizzata alla concessione di mutuo - Villetta unifamiliare con terreno - Roma, Loc. Tragliata. (<i>Completato</i>)
Docenze, partecipazioni a convegni o a commissioni, copertura di cariche istituzionali.	
Date	2016 - 2017
Ente promotore	Ministero dell'Istruzione dell'Università e della Ricerca.
Titolo	Docente presso il "Convitto Nazionale Vittorio Emanuele II" - Roma
Date	2014 - 2017
Ente promotore	Ministero dell'Istruzione dell'Università e della Ricerca
Titolo	Iscritto nelle graduatorie di circolo e di istituto per il personale docente nella scuola secondaria di primo e secondo grado della provincia di Roma
Pubblicazioni, studi, ricerche	
Date	2009 -
Editore	Polo Books
Descrizione	Il quartiere Coppedè - La storia e le immagini straordinarie di un luogo fantastico

Istruzione e formazione

Date	2016 -
Istituto di istruzione o formazione	Ordine Architetti di Roma con Strutt. per la riqualf. dell'ediliz. scolastica, presso la Presidenza del Consiglio
Certificato o diploma ottenuto	Agg. Professionale - Idee in cantiere per la scuola del futuro
Date	2016 -
Istituto di istruzione o formazione	Ordine Architetti di Roma - DIPSE in collaborazione con ISPRA
Certificato o diploma ottenuto	Agg. Professionale - Consumo del suolo e dissesto idrogeologico. Sostenibilità, innovazione e legalità per il territorio.
Date	2016 -
Istituto di istruzione o formazione	Ordine Architetti di Roma
Certificato o diploma ottenuto	Agg. Professionale - Ordinamento, etica e deontologia per l'architettura
Date	2015 -
Istituto di istruzione o formazione	Ordine Architetti di Napoli
Certificato o diploma ottenuto	Agg. Professionale - Lectio Magistralis di Daniel Libeskind - "La linea del fuoco"
Date	2015 -
Istituto di istruzione o formazione	Ordine Architetti di Roma e Dip.dei Beni Culturali
Certificato o diploma ottenuto	Agg. Professionale - L'acustica al servizio della conservazione del patrimonio storico.
Date	2015 -
Istituto di istruzione o formazione	Ordine Architetti di Roma e Dip.dei Beni Culturali
Certificato o diploma ottenuto	Agg. Professionale - La deumidificazione delle murature storiche. La ricerca per l'innovazione della tutela del patrimonio storico
Date	2015 -
Istituto di istruzione o formazione	Ordine Architetti di Roma e Dip.dei Beni Culturali
Certificato o diploma ottenuto	Agg. Professionale - Le basi del diritto, un approccio pratico e ragionato.
Date	2015 -
Istituto di istruzione o formazione	Ordine Architetti di Roma
Certificato o diploma ottenuto	Agg. Professionale - Invenzioni Deontologiche
Date	2015 -
Istituto di istruzione o formazione	Ordine degli Architetti di Roma
Certificato o diploma ottenuto	Agg. Professionale - La fase attuativa della Legge 90/2013 sulla Prestazione Energetica degli edifici
Date	2014 -
Istituto di istruzione o formazione	Ordine degli Architetti Roma in collaborazione con Agenzia delle Entrate
Certificato o diploma ottenuto	Agg. Professionale - L'uso del Catasto
Date	2014 -
Istituto di istruzione o formazione	Ordine degli Architetti di Roma in collaborazione con DEI Consulting srl
	Agg. Professionale - La stima immobiliare

Certificato o diploma ottenuto	
Date	2014 -
Istituto di istruzione o formazione	Ordine degli Architetti di Roma
Certificato o diploma ottenuto	Agg. Professionale - La professione dell'architetto dopo il DPR 137/2012
Date	2014 -
Istituto di istruzione o formazione	Ordine degli Architetti di Roma
Certificato o diploma ottenuto	Agg. Professionale - Partecipazione e condivisione della nuova progettualità urbana
Date	2014 -
Istituto di istruzione o formazione	Ordine degli Architetti di Roma
Certificato o diploma ottenuto	Agg. Professionale - Racconti di Architettura, l'originalità del progetto, la riuscita dell'opera
Date	2002 - 2007
Istituto di istruzione o formazione	Centro Formazione UBH
Certificato o diploma ottenuto	Corsi di aggiornamento ed approfondimento sul mercato immobiliare . metodologia e stima del mercato immobiliare.
Date	2003 -
Istituto di istruzione o formazione	Centro Studi dell'Ordine degli Architetti (CeSArch)
Certificato o diploma ottenuto	Attestato di partecipazione al seminario di formazione su: CONSULENTE TECNICO DEL TRIBUNALE (Modalità di redazione perizie in ambito giudiziario, principi e metodi della stima immobiliare, estimo agrario, esecuzioni fallimentari ed immobiliari, ecc)
Date	2002 -
Istituto di istruzione o formazione	Università degli studi di Napoli - Facoltà di Architettura
Certificato o diploma ottenuto	Abilitazione all'esercizio della professione
Date	1993 - 2001
Istituto di istruzione o formazione	Università di Roma "La Sapienza" - Facoltà di Architettura
Certificato o diploma ottenuto	Laurea (vecchio ordinamento)
Date	1988 - 1993
Istituto di istruzione o formazione	Liceo Scientifico T. Monticelli - Brindisi
Certificato o diploma ottenuto	Diploma

Capacità e competenze personali

Madrelingua	italiano				
altre lingue	Quadro europeo di riferimento per le lingue [www.architettilroma.it/areaiscritti/profilo/quadrocomune.html]				
Autovalutazione	Comprensione		Parlato		Scritto
Livello europeo	Ascolto	Lettura	Interazione orale	Produzione orale	
Inglese	B2 - autonomo	B2 - autonomo	B1 - autonomo	B1 - autonomo	B1 - autonomo
capacità e competenze sociali	Ottime capacità di comunicazione ed al lavoro di gruppo.				
capacità e competenze organizzative	Ottima attitudine alla rapida ed efficace risoluzione dei problemi				

capacità e competenze tecniche	Ottime capacità tecniche, con particolare riguardo al settore immobiliare, acquisite nel corso degli studi e della professione.
capacità e competenze informatiche	Ottima conoscenza di tutti i principali software di scrittura, disegno e grafica.
capacità e competenze artistiche	Ottima predisposizione artistica per il disegno, le arti grafiche e la scrittura.
altre capacità e competenze	

**Documentazione
grafico-
fotografica**

Lo stesso si riserva di far pervenire, qualora fosse richiesto, tutta la documentazione che possa confermare la veridicità del presente curriculum.

Roma lì 15 febbraio 2017

Marco Enzo Pio MALTINTI
Architetto